**РЕЕСТР ДОКУМЕНТОВ,**

**предоставляемый застройщиком (заказчиком) строительства для проведения итоговой проверки построенного, реконструированного объекта капитального строительства**

**(на переходный период)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| г. Севастополь |  |  |
|  (место составления)  |  | (дата составления) |
|   |
|  (организационно-правовая форма, наименование застройщика (заказчика), его юридический адрес, ИНН) |
| (фамилия, имя, отчество руководителя, представителя, дата и номер доверенности, фамилия, имя, отчество  |
|   |
| индивидуального предпринимателя) |
| передана на рассмотрение Инспекции государственного строительного надзора и государственной экспертизы г. Севастополя следующая документация по объекту капитального строительства:  |
|  |
|   |
|   |
|   |
| (наименование объекта согласно проекту и разрешению на строительство, его почтовый адрес) |
|  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование документа (с обязательным указанием: подлинник или копия)** | **Кол-во листов** | **Кол-во экземп-****ляров** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Разрешительная документация** |
| 1. | Извещение об окончании капитального строительства, реконструкции объекта (подлинник) |   |   |
| 2. | Перечень лиц, участвующих в строительстве (генеральная подрядная организация, субподрядные организации) |   |   |
| 3. | Свидетельство о допуске к определенному виду работ или лицензия о проведении хозяйственной деятельности, связанной с созданием объектов архитектуры застройщика (заказчика) строительства (копия заверенная печатью) |   |   |
| 4. | Свидетельство о допуске к определенному виду работ лиц, участвующих в строительстве или лицензия генеральной подрядной организации на определенные виды строительных работ (копия, заверенная печатью организации) |   |   |
| 5. | Список ответственных лиц, участвующих в строительстве  |   |   |
| 6. | Приказы о закреплении ответственных должностных лиц за строительством объекта (копии, заверенные печатью застройщика (заказчика), лица, осуществляющего строительство) |   |   |
| 7. | Разрешение на выполнение строительных работ, декларация о начале выполнения строительных работ, уведомление о начале выполнения строительных работ/об изменении данных в уведомлении о начале выполнения строительных работ объекта капитального строительства (копия, заверенная печатью заказчика строительства) |   |   |
| **Землеустроительная документация** |
| 8. | Правоустанавливающие документы на земельный участок, удостоверяющие право собственности или пользования земельным участком (копия, заверенная печатью заказчика строительства)  |   |   |
| **Проектная документация** |
| 9. | Исходные данные на проектирование (градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка; технические условия; задание на проектирование или градостроительный паспорт земельного участка) |  |  |
| 10. | Реестр проектной документации, заверенный печатью заказчика строительства |  |  |
| 11. | Заключение экспертизы (копия, заверенная печатью заказчика строительства) |   |   |
| **Исполнительно-техническая и производственная документация** |
| 12. | Реестр актов скрытых работ |   |   |
| 13. | Реестр лабораторных испытаний |   |   |
| 14. | Реестр технических паспортов, сертификатов: на строительные материалы, используемые при строительстве объекта и оборудование поставляемое на объект заказчикам и подрядчиком. |   |   |
| 15. | Реестр исполнительных схем |   |   |
| 16. | Реестр журналов работ и авторского надзора |   |   |
| 17. | Ведомость смонтированного оборудования  |   |   |
| 18. | Реестр актов испытаний и опробования оборудования, инженерных сетей, а также испытаний сварных соединений, испытаний прочности сцепления в кладке несущих стен каменных зданий в сейсмических районах |   |   |
| 19. | Реестр актов выполнения уплотнения (герметизации) вводов и выпусков инженерных коммуникаций в местах прохода через подземную часть здания |   |   |
| 20. | Реестр актов испытания внутренних и наружных электроустановок и электросетей, устройств телефонизации, радиофикации, телевидения, сигнализации, устройств обеспечивающих взрывную, пожарную, радиационную безопасность, молниезащиту, системы противопожарной защиты и справки от эксплуатирующих организаций о принятии их на обслуживание (технические отчеты) |   |   |
| 21. | Реестр санитарно-эпидемиологических заключений: бактериологический анализ воды, заключение на присутствие радона |   |   |
| 22 | Справки о выполнении технических условий от организаций, выдавших ТУ (копия, заверенная печатью заказчика строительства) |   |   |
| 23 | Акт приемки законченного строительством объекта (копия, заверенная печатью заказчика строительства) |   |   |
| 24 | Справки от эксплуатирующих организаций о принятии внутренних инженерных систем и наружных инженерных сетей и сооружений на обслуживание |   |   |
| 25 | Отчет по тепловизионному обследованию ограждающих конструкций (при наличии) |   |   |
| **Сведения о контроле и надзоре за строительством** |
| 26 | Реестр проверок всех контролирующих органов в процессе строительства (при их наличии) |   |   |

**Сдал:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (Руководитель юридического лица застройщика,(фамилия, инициалы)(заказчика), полномочный представитель, должностное лицо (застройщик (заказчик)) |  |  (подпись) М.П.  |  | (фамилия, инициалы) |
|  |  |  |  |  |

Принял документацию согласно составленного реестра на \_\_\_\_\_листах

всего наименований представляемой документации - \_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **Принял:** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность) |  |  (подпись)  |  | (фамилия, инициалы) |
|  |  | М.П. |  |  |